PORTFOLIO

jacobienHOFSTEDEarchitect

De wensen van de opdrachtgever en de locatiemogelijkheden zijn de eerste uitgangspunten bij ieder project. Gezocht wordt naar een optimum waarbij functionaliteit niet uit het oog verloren wordt, maar waarbij ruimtelijkheid, lichtinval en details van groot belang zijn.

Iedere verbouwing of nieuwbouw dient een verrijking te zijn van het bestaande. Dit kan ontstaan doordat een ontwerp zich voegt in de bestaande situatie of juist de dialoog aangaat.

Minder of geen gasverbruik is de grote uitdaging voor de bouwsector. Dit meenemen vanaf het allereerste begin in het ontwerpproces is de doelstelling. Zowel in nieuwbouw en verbouw zijn er vele mogelijkheden voor verduurzaming. Dit is een samenspel van ontwerp, goede isolatie en installatie. In de getoonde woningen is hiermee rekening gehouden vanaf de allereerste ontwerpen tot en met de definitieve uitwerking.

De woningen op het landgoed Haagwijk zijn in vormgeving vergelijkbaar vanwege de bijzondere locatie. Op het nieuwe eigentijdse landgoed gelegen op buitenplaats Duivenvoorde is iedere woning uniek maar door overeenkomsten in materialisering, massa en uitstraling, wordt iedere woning deel van het grotere plan.

In samenspraak met supervisor Henket en het landschapsplan van Michael van Gessel werden er richtlijnen opgesteld voor de woningen langs een nieuwe laan. Eenvoudige volumes in twee lagen met een plat dak. Belangrijkste materiaal : baksteen in een kleur tussen grijs en zwart.
Samen met de toekomstige bewoners is vervolgens volledig naar wens een ontwerp op maat gemaakt.

Het gehele huis wordt verwarmd door aardwarmte. Door de woning te openen naar de zuidzijde in combinatie met een luifel wordt in de winter gebruik gemaakt van de binnenkomende warmte. In de zomer wordt deze warmte geweerd door de luifel. Een warmtepomp verwarmt in de winter en koelt in de zomer. Zonnepanelen op het dak zorgen voor de energie voor de warmtepomp en de LED-verlichting. Een zonneboiler vult de warmwatervoorziening aan. Achter de gesloten geveldelen is hoogwaardige isolatie toegepast. Deze combinatie van installaties en uitgangspunten in het ontwerp zorgen voor een bijna energie neutrale woning.

publicatie :2017 KAVEL&HUIS



Begane grond

jacobienHOFSTEDEarchitect

nieuwbouw woning kavel 5 Haagwijk Voorschoten















Deze prachtige woning is ontstaan in samenwerking met het duitse bouwbedrijf Weberhaus. Weberhaus bouwt hoogwaardige prefabwoningen in houtskeletbouw. Naast de cataloguswoningen die ze leveren zijn er bij Weberhaus vele mogelijkheden om de woning volledig naar je hand te zetten. Zowel de plaatsing van ramen als de indeling van de plattegronden was in dit geval volledig vrij.

De ruwbouw van deze qua duurzaamheid en energieverbruik hoogwaardige woning stond in 3 dagen waarna een afbouw volgde van 3 maanden. Binnen 3 dagen konden we de ruimtelijke kwaliteit van de woning aanschouwen!











Door bestaande zichtlijnen weer zichtbaar te maken en bestaande lichtbronnen (zoals het glazen daklicht) de mogelijkheid te geven weer licht te brengen daar waar nodig, krijgt het huis in het interieur zijn pracht weer terug. De pracht die buiten al aanwezig was en is.







Deze woning in de Danckertsstraat in Den Haag is gelegen in een monumentale straat en beschermd stadsgezicht. In aansluiting op de bestaande bebouwing is gekozen voor een klassiek ontwerp met rijke detaillering. Hoge plafonds, zorgvuldige afwerking, warmtepomp, en zonnepanelen geven deze woning zijn bijzondere kwaliteit.



EIGEN ONTWERP EN TOCH PREFAB

Deze woning is naar geheel eigen ideeën ontworpen maar zal straks toch als prefab woning gebouwd worden. Alle wensen van de opdrachtgever konden vervuld worden maar tegelijkertijd had hij het voordeel van een gegarandeerde kwaliteit en een vaste, van te voren, opgestelde prijs. Aangezien materialisering en bouwmethode vastliggen en de woning voor 80% in de fabriek wordt gefabriceerd zullen er geen onvoorziene kosten zijn. De ruwbouw (waterdicht) van de woning wordt in 3 dagen geplaatst. Afbouw zal vervolgens ongeveer 3 maanden in beslag nemen.



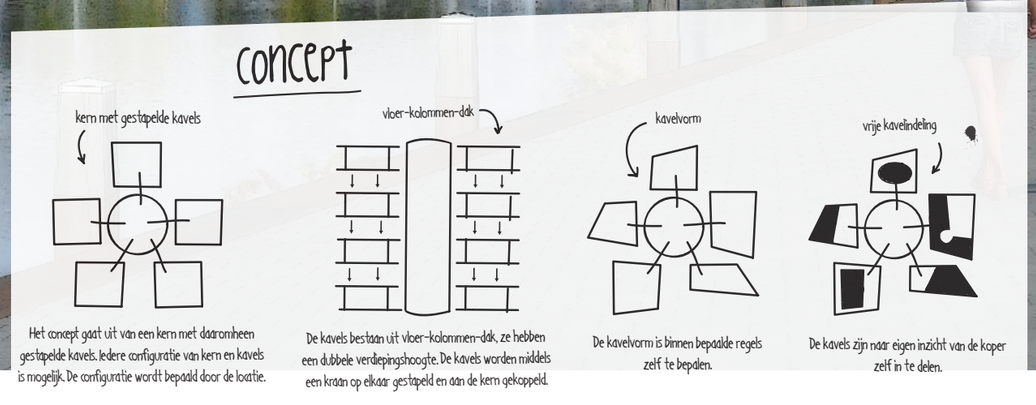




DE IDEALE WONING!
WAAR MOET DIE AAN VOLDOEN…

Een woning in een omgeving waar je kunt genieten van mooie luchten, een weiland in de verte, je eigen tuin maar ook een woning waarin alles mogelijk is; veel glas of juist gesloten, veel kamers of juist een loft, veel tuin of toch een besloten patio. Oftewel een woning met genoeg ruimte om ieders woonwensen te kunnen invullen.

Het concept ‘Licht Lucht Ruimte Vrijheid’ leent zich er uitstekend voor om dit te bewerkstelligen. Het gaat uit van verschillende vrijstaande “kaveltorens” gekoppeld aan een kern. Als toekomstig bewoner koop je één van deze kavels. Iedere bewoner kan zelf zijn woning van maximaal twee bouwlagen ontwerpen; al of niet met tussenvloer, vides, veel tuin of bijvoorbeeld een patio.



Jacobien Hofstede i.s.m. Antonio Cannavaciuolo/Petra van Trigt en ABT

winnende inzending open oproep Bouwen op Elkaar gemeente Den Haag











jacobienHOFSTEDEarchitect

Werkfabriek
Wegastraat 29-31
2516 AN Den Haag
www.hofstede-architect.nl

jacobien@hofstede-architect.nl
06-15061089